



# COMUNE DI SANT'ANGELO LE FRATTE

(Provincia di Potenza)

85050 – Largo S.Michele,3 – Tel. 0975/386502 – Fax 0975/386786

codice Fiscale 80002570762

[www.comune.santangelolefratte.pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it) - [info@comune.santangelolefratte.pz.it](mailto:info@comune.santangelolefratte.pz.it)

[comune.santangelolefratte@cert.ruparbasilicata.it](mailto:comune.santangelolefratte@cert.ruparbasilicata.it) - [www.comunesantangelolefratte.comune.news](http://www.comunesantangelolefratte.comune.news)

Prot. N° 0001509

del 07.04.2021

## AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO “NON VINCOLANTE” PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO, DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE DA RIQUALIFICARE

### PREMESSO CHE

- Il Comune di Sant'Angelo le Fratte è proprietario di un'area individuata dalla particella 437 del foglio 17;
- con Delibera di Giunta Comunale n° 36 del 19 Marzo 2021 si incaricava il responsabile dell'Area Tecnica ad avviare le procedure per l'affidamento in concessione di detta area ad un soggetto imprenditoriale in possesso di idonee capacità tecnico-economiche che mediante interventi ecocompatibili e sostenibili per collettività locale proceda alla riqualificazione dell'area oggetto del presente avviso;
- la superficie di dette particelle da affidare in concessione onerosa è di circa 23.900 mq;
- con determina n° 59/85 del 07/04/2021. si è proceduto ad approvare il presente avviso e quindi ad avviare il procedimento oggetto della presente;
- le manifestazioni di cui al presente avviso, non vincolano l'amministrazione Comunale;

### SI INVITANO

I soggetti interessati, a presentare **entro le ore 12:00 del 07/05/2021**, **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**, per l'affidamento in concessione dell' area di cui sopra.

### OBBIETTIVI

L'iniziativa è finalizzata ad acquisire manifestazioni d'interesse a presentare, successivamente, proposte progettuali per la realizzazione di interventi ed usi, al fine di riqualificare l'area in oggetto, già sede di insediamenti di prefabbricati;

Il soggetto interessato dovrà impegnarsi a predisporre, a propria cura e spese, un volta invitato a partecipare alla gara, il progetto esecutivo dell'intervento da realizzare.

### CARATTERISTICA DELL'AREA

L'area che l'Amministrazione comunale intende affidare in concessione, è ubicata in località Isca, è individuata dalla p.lla 437 del foglio 17, per una superficie di circa 23.900 mq. meglio individuata nell'allegato stralcio planimetrico .

1. stralcio planimetrico con la delimitazione dell'area oggetto a concessione onerosa;

### MODALITA' DI PRESENTAZIONE

La manifestazione d'interesse, redatta secondo lo schema allegato A al presente avviso, dovrà essere contenuta in un busta chiusa in plico sigillato con firma sui lembi di chiusura, recapitato all'Ufficio Protocollo del Comune di Sant'Angelo le Fratte (pz), mediante spedizione con raccomandata a mezzo Servizio postale d o a mezzo di agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, ed

indirizzato a Comuni di Sant'Angelo le Fratte – Largo San Michele, 3 – 85050  
- Sant'Angelo le Fratte (PZ) dovrà pervenire **entro il 07/05/2021 ore 12:00**,  
**All'esterno del plico il concorrente dovrà precisare la propria generalità ed il domicilio (mittente), nonché riportare la dicitura: AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO "NON VINCOLANTE" PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO, DI UN'AREA DI PROPRIETÀ COMUNALE DA RIQUALIFICARE - NON APRIRE.**

Qualora il plico non pervenga all'ufficio entro **la data di scadenza dell'avviso** l'offerta non sarà presa in considerazione, non fa fede il timbro postale. I concorrenti si assumono ogni responsabilità per eventuali ritardi nella consegna.

Si allega:

- A) Manifestazione d'interesse come da schema allegato;
- B) Stralcio planimetrico con indicazione dell'Area in oggetto;

Sant'Angelo le Fratte lì 07/04/2021

Il Responsabile Area n. 2

(Geom. Laurino Michele)

